

SO 04 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

v.č. 02 TECHNICKÁ ZPRÁVA

1/ OBECNÝ POPIS

Celý prostor upravovaných zpevněných ploch s navazujícími plochami zeleně je určen pro sadové úpravy. Tyto spočívají v zatravnění ploch, ve výsadbě keřového patra a v provedení okapových kolem vlastního budovy saunového světa

Navržená koncepce ozelenění navrženého areálu má za cíl co nejlépe začlenit objekt do území a zároveň dostatečně eliminovat negativní vlivy umístění stavby v širším zájmovém území. Přidruženým cílem je vytvoření vhodných pohledových kulís objektu, především pro pohledy z blízkých sídel a komunikací a omezení negativních důsledků výstavby i následného provozu objektu.

Navržená druhová skladba vychází z místních mikroklimatických a půdních podmínek. K výsadbám jsou navrženy druhy odpovídající stávajícímu vegetačnímu společenstvu. Součástí řešení sadových úprav je také provedení náhradní výsadby předepsané MěÚ Bruntál – odborem ŽP.

V případě stavby v bezprostřední blízkosti kořenového systému stávajících stromů (jedná se zejména o provádění výkopových prací pro stavbu technologického kanálu), bude použita technologie tzv. pneumatického rýče tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Technologie pneumatického rýče (Air-Spade) využívá tlaku vzduchu k rozrušení ztuhlé půdy, která je následně odfoukána nebo odsáta.

Součástí stavby je také ochrana stávajících dřevin dotčených stavbou, případně plochou určenou pro zařízení staveniště. Jedná se o:

- 1ks stromů (příjezdová komunikace)
- 5ks stromů (zařízení staveniště I),
- 5ks stromů (zařízení staveniště II)
- 4ks v rámci vlastní stavby

2/ KÁCENÍ

Na pozemcích dotčených stavbou se nenachází zeleň nad stanovenou velikostí dle požadavku vyhl. 222/2014 Sb. (obvod kmene 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí).

Na základě vyjádření MěÚ Bruntál odbor životního prostředí bude v rámci stavby provedeno přesazení 2ks stromů – habr. Nové umístění je zřejmé z předložené PD.

Ostatní dřeviny určené k odstranění nedosahují hraničních hodnot a není nutné o jejich odstranění žádat.

3/ TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ

Pěstební substrát:

Při výsadbě stromů se počítá se 100% výměnou zeminy (je to z důvodu špatného podloží v území, které je tvořeno převážně navážkou stavebních sutí apod.)

Pro výměnu zeminy bude připraven propustný pěstební substrát obohacený o dlouhodobě rozpustné hnojivo. Obecně uznávanou skutečností je to, že organické materiály by neměly přijít hlouběji než 30 – 40cm, protože při jejich rozkladu je spotřebováván kyslík a produktem případného anaerobního rozkladu může být pro rozvoj kořenů nepříznivý metan.

Jáma se vyplní lehce prokořitelným vzdušným substrátem s dostatečnou zásobou živin, který je odolný vůči nadměrnému ztuhnutí:

- Kulturní vrstva půdy 50% objemu
- Štěrk (frakce 8-16) 20% objemu
- Štěrk (frakce 4-8) 10% objemu
- Písek 20% objemu
- Půdní kondicionér 1kg/m³
- Hnojivo (např. Silvamix) 3kg / 1m³

V tomto odstavci jsou vyjmenované základní postupy při realizaci jednotlivých výsadeb.

Popis sazenic:

Použití výpěstků se řídí normou ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin - Společná a základní ustanovení Ateliér Emmet, Otická 32, 746 01 OPAVA

Ing. Blanka Ličmanová, mobil: +420 608 711 203, e-mail: blanka.licmanova@emmet.cz

Výsadbový materiál:

Veškeré rostliny budou brány ze školek s podobnými klimatickými podmínkami a pěstitelem bude garantován druh, typ a barevná i tvarová stálost odchylek (kříženci, variety). Všechny budou odpovídat jakosti 1. třídy ON 46 4920.

Listnaté stromy:

Výsadby budou provedeny firmou splňující odborně-technická kritéria pro sadové úpravy. Při výsadbě budou místa chráněna dle podmínek ČSN 38 9061. Veškeré výsadby budou realizovány ve smyslu ČSN 83 9021.

Výsadba listnatých stromů :

- budou vyhloubeny jámy ve velikosti cca 0,8 m³ při velikostech 16-18 a 18-20 cm
- Jámy budou kopány ručně, tak aby se nevytvářel květináčový efekt (výsadbová jáma bude po obvodu zdrsněna). Projektantem je doporučeno hloubit výsadbové jámy ručně tak, aby nedošlo k poškození sítí (někdy bývají sítě uloženy s mírnou odchylkou).
- Na spod jámy bude umístěno cca 7 cm štěrku jako drenáž
- Při výsadbě se počítá s 100% výměnou zeminy
- Pro výměnu zeminy bude připraven propustný pěstební substrát obohacený o dlouhodobě rozpustné hnojivo – rašelinokůrový substrát + Silvamix 3kg / 1m³.
- Místo závlahové sondy bude do pěstebního substrátu přidán půdní kondicionér TerraCottem
- v poměru 1,5-2kg na m³ substrátu.
- U balu v jámě bude uvolněn úvazek z juty a přestřížen drát balu ,aby v budoucnu bylo zabráněno zarůstání zbytků balu do kůry stromu
- Každá dřevina musí být ihned při výsadbě zafixována 3 kůly (délka 3-3,3 m, frézované, impregnované s minimálním průměrem 8cm) s 9 příčkami
- Kůlování se provádí před zasypáním balu, proto aby nedošlo k poškození balu – propíchnutím kůly.
- kmen bude obalen rákosovou rohoží, která bude uchycena ve čtyřech místech tak, aby se dala povolovat v průběhu silení kmene.
- Po výsadbě bude upravena kolem sazenice stromu výsadbová mísa s mulčí ve vrstvě cca 7 cm
- Po výsadbě bude na každém jedinci proveden komparativní (srovnávací) řez v koruně, kterým se docílí rovnováhy mezi kořenovým systémem a asimilačním aparátem v koruně. Řez bude přizpůsoben taxonu a bude odstraněno maximálně 20% koruny, řez bude proveden dle standardu
- Ihned po výsadbě je nutno provést závlahu po 50 – 100 l ke každému stromu.

4/ ZALOŽENÍ TRÁVNÍKŮ

Složení substrátu:

- Kulturní vrstva půdy 70% objemu – středně těžká půda
- Humusová složka 5%
- Písek 20% objemu

Dokončovací péče – hnojení (5g N/m²) po první seči. První dvě kosení provede realizační firma.

Zálivka – min 5x – prvních 20dní nesmí substrát proschnout.

Dále udržovací péče v rozsahu ČSN 83 90 51

Pro založení trávníku je nutné provést perfektní jemné zpracování terénu se spádem cca 2% od zpevněných ploch v ideálním případě.

Postup při zakládání:

- Jemné terénní úpravy
- Předseťové zpracování půdy cca 150mm
- Odplevelení
- Hnojení
- Výsev – cca 20g/m²
- Dokončovací péče

Na pozemek se rozprostře trávníkový substrát cca 3cm vrstva. Do osiva bude přidáno trávníkové hnojivo. Po výsevu bude provedeno válcování a zálivka.

Dokončovací péče – hnojení (5g N/m²) po první seči. První dvě kosení provede realizační firma. Dále udržovací péče v rozsahu ČSN 83 90 51

5/ ÚDRŽBA NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ

Každá nová výsadba se musí několikrát ročně udržovat.

Nejdůležitější jsou první tři roky po výsadbě – rozvojová péče. Do té doby rostliny již zcela zakoření a začnou se chovat, jak je pro ně typické. Záhony se zapojí a jsou konkurence schopné proti plevelům a částečně i odolnější proti poškození a povětrnostním vlivům.

Údržba první tři roky po založení

a) stromy

- 1x ročně doplnění mulče a oprava výsadbové misky
- 1x kontrola a oprava kotvení, úvazků
- 1x kontrola a oprava ochrany kmínku
- zálivka v obdobích sucha 6x za vegetační období
- jarní přihnojení
- odstranění obrostu na kmínku
- na konci péče odstranění kotvení

b) trávník

- Jarní válcování
- Přihnojení
- Dosetí
- Postřik proti dvouděložným
- Sekání co 5 x ročně
- Na jaře se provede hnojení a případné doplnění substrátu a travního osiva do vzniklých nerovností.
- Zálivky v době sucha 5x za sezonu

6/ BEZPEČNOST PRÁCE A KVALITA PROVEDENÍ

Nová výsadba bude provedena ve smyslu platných ČSN a DIN. Návrh ozelenění musí respektovat trasování stávajících i nově navržených vedení inženýrských sítí a jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby a zakládání výsadby budou dodrženy všechny platné ČSN DIN pro obor sadovnictví a krajinářství a bude použit pouze kvalitní sadbový materiál. Musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy a to hlavně při vykonávání prací s mechanizací, ve výkopech nebo v blízkosti tras inženýrských sítí.

Práce s půdou ČSN DIN 18 915 (83 9011)

Výsadby rostlin ČSN DIN 18 916 (83 9021)

Zakládání trávníků ČSN DIN 18 917 (83 9031)

Technologicko-biologická zabezpečovací opatření ČSN DIN 18 918 (83 9041)

Technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839011 a související

Rozvojová a udržovací péče o dřeviny ČSN DIN 18919 (83 9051)

Výsadba okrasných dřevin ČSN 464901

Výpěstky okrasných dřevin ČSN 464902

Sadbový materiál lesních dřevin ČSN 482115

Ochrana stromů, rostlinných porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech

ČSN DIN 18 920 (83 9061)

V Opavě 08/2025

Vypracovala:

.....
Ing. Blanka Ličmanová

Ateliér Emmet, Otická 32, 746 01 OPAVA

Ing. Blanka Ličmanová, mobil: +420 608 711 203, e-mail: blanka.licmanova @emmet.cz

PŘÍSTAVBA SAUNOVÉ ZÓNY K WELLNESS BRUNTÁLVČ. VÝUKOVÉHO BAZÉNU S ŠATNAMI
I. ETAPA – SAUNOVÁ ZÓNA (DPS)
SO 04 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY (DPS)

z.č. EM.2022 - 221

Stránka | 4